

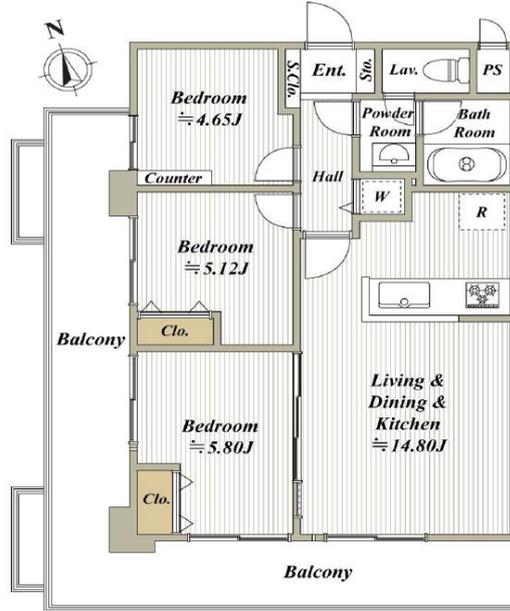
朝日プラザ梅田東 I



～ 2024年2月フルリノベーション完成 ～

- ▶ ユニットバス新調 (浴室乾燥暖房機付)
- ▶ 食洗器付造作対面カウンターキッチン新調
- ▶ 洗面化粧台新調 ▶ 給湯器新調 (追焚機能付)
- ▶ ウォシュレット一体型便器新調
- ▶ 全建具・収納建具・幅木新調
- ▶ フローリングL45等級新調
- ▶ 天井壁クロス張替
- ▶ リビング・洋室アルミブラインド取付
- ▶ ハウスクリーニング 他

学区区 扇町小学校 / 天満中学校



* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション			
最寄り駅	中崎町・大阪梅田			
間取タイプ	3LDK			
販売価格 (消費税込)	3,880万円			
専有面積	63.09㎡	向き	南・西	
所在地	大阪市北区中崎西3丁目1番10号			
交通	OsakaMetro谷町線 中崎町駅 徒歩5分			
	阪急電鉄神戸線・宝塚線・京都線 大阪梅田駅 徒歩8分			
建物	建物名	朝日プラザ梅田東 I		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建 3階部分		
	バルコニー面積	27.60㎡	方角	南・西
	土地権利	所有権	総戸数	62戸
築年月	昭和55年(1980年)6月	管理形態	委託管理(日勤)	
施工会社	株式会社間組	管理費	12,810円/月	
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	修繕積立金	14,200円/月	
その他費用	-	合計	27,010円/月	
現況	空室	引渡日	相談	
設備	システムキッチン(食洗器付)・浴室乾燥暖房機			
	追焚機能・ウォシュレット一体型便器			
備考				