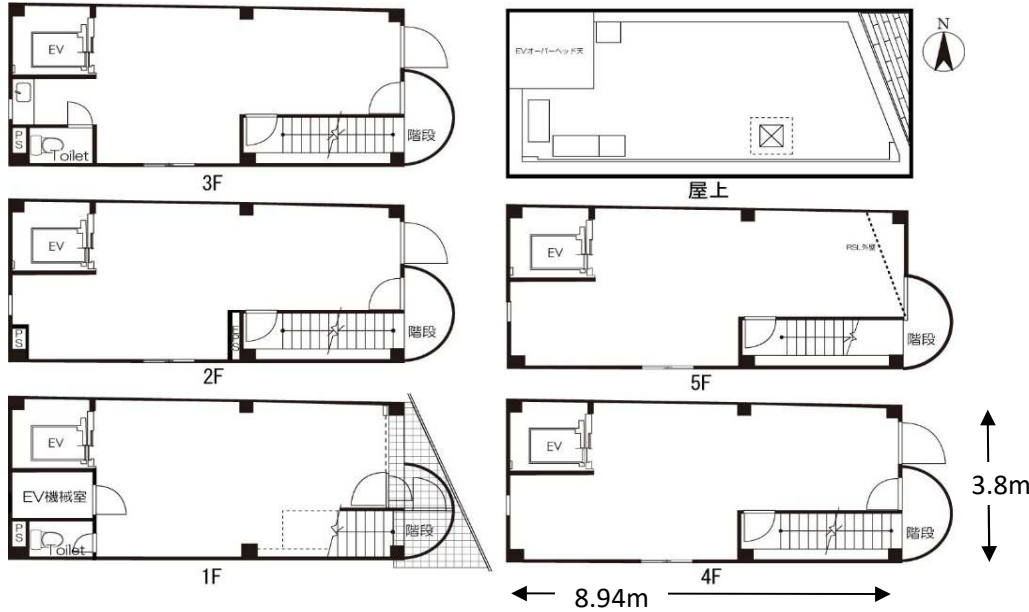


アルファビル・天神橋



- 平成6年(1994年)1月築
- 5階建/エレベーター有り
- 検査済証有り/スケルトン
- 入口前 電動シャッター
- 自社ビル/収益ビルに最適
- 店舗・事務所付き住宅にも可



* 間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先としま

物件種別	店舗・事務所		
地域区分	天満・扇町		
間取タイプ	一棟ビル		
賃貸条件	賃料(税込)	660,000 円	
	敷金	660,000円	礼金(税込) 660,000円
物件所在地	大阪市北区天神橋4丁目6番38号		
交通	JR大阪環状線 天満駅 徒歩2分		
	Osaka Metro堺筋線 扇町駅 徒歩2分		
建物	建物名	アルファビル・天神橋	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根 地上5階建	
	延べ床面積	約183.12㎡(約55.39坪)	
	間取内訳	1階～5階	
築年月	平成6年(1994年)1月築	契約期間	2年自動更新
管理費等	賃料に含む		
駐車場	無		
現況	空家	入居日	相談
本体設備	電気・都市ガス・上下水道・エレベーター		
各戸設備	トイレ(1階・3階)・キッチン(3階)		
保険等	火災保険加入要・保証会社(会社指定有/契約時の月額賃料、共益費等の合計合計100%)加入要		
備考	2020年6月共用部・鉄部塗装済み		

取引形態 媒介

物件番号 aft

Primary
プライマリー®

三和通産株式会社
大阪府知事(13)第14234号
〒530-0041
大阪市北区天神橋3丁目2-8

TEL: 06-6135-0039
FAX: 06-6135-0339

