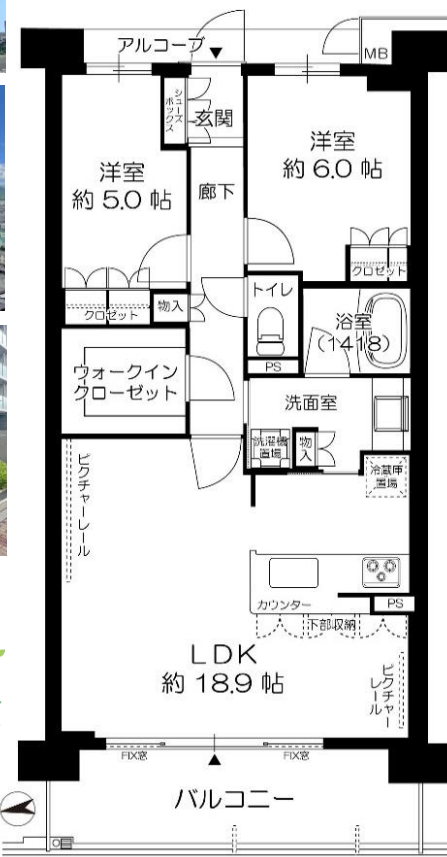


ジオ阪急洛西口ノースレジデンス



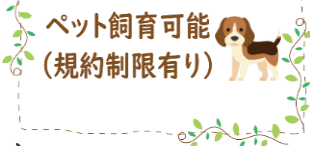
- 2WAYアクセス利用可能 -
阪急京都線「洛西口」駅徒歩1分
JR京都線「桂川」駅徒歩10分



- ▶14階部分につき、陽当り・眺望良好
- ▶免震構造マンション
- ▶収納豊富なウォークインクローゼット有り
- ▶ミストサウナ付浴室暖房乾燥機有り
- ▶LDKにダウンライト設置
- ▶ディスポージャー有り
- ▶キッチンには人工大理石の天板とカウンター下に収納有り

Life Information

- ・イオンモール京都桂川 徒歩5分(約400m)
- ・フレスコ洛西口駅 徒歩1分(約70m)
- ・ローソンHB阪急洛西口駅 徒歩2分(約96m)
- ・洛西口さくら公園 徒歩4分(約300m)



* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション		
最寄り駅	洛西口駅		
間取タイプ	2LDK		
販売価格	6,980万円		
専有面積	71.30㎡	向き	西
所在地	京都府向日市寺戸町七ノ坪100番地		
交通	阪急京都線 洛西口駅 徒歩1分 JR京都線 桂川駅 徒歩10分		
建物	建物名	ジオ阪急洛西口ノースレジデンス	
	構造	鉄筋コンクリート造 地上15階建 14階部分	
	バルコニー面積	11.47㎡	方角 西
	土地権利	所有権	総戸数 231戸
築年月	平成28年(2016年)1月	管理形態	委託管理(日勤)
施工会社	株式会社竹中工務店	管理費	8,710円/月
管理会社	株式会社阪急阪神ハウジングサポート	修繕積立金	12,490円/月
自治会費	30円/月	合計	21,230円/月
現況	所有者居住中	引渡日	相談
設備	オートロック・モニター付インターホン・防犯カメラ・24時間セキュリティ 食器洗浄乾燥機・ディスポージャー・ミストサウナ付浴室暖房乾燥機・床暖房		
備考	アルコーブ面積: 2.53㎡		