セントポリア箕面 壱番館

建物外観

■3LDK / 専有面積:93.06㎡
■システムキッチン(3つ口ガスコンロ)
■追炊き機能付

■エアコン(残置物)
■照明器具(残置物)
■温水洗浄便座(残置物)
■照明器具(残置物)

【インターネット】 ※別途契約要
★ NTTフレッツ光
★ KDDI

リビングダイニング

リビングダイニング

和室

キッチン

洗面室

浴室

＊間取図は概略図につき、
現況と異なる場合は現況優先とします。

保証会社	エポスカード	JID(日本賃貸保証)
	基本保証料 月額固定費の30% (最低保証料15,000円) **月次保証料** 月額固定費の1.2%/月	**初回保証料** 月額固定費の50% (最低保証料25,000円) **更新料** 10,000円/年 **集送金手数料** 330円(税込)/月

※解約予告1ヶ月前・解約時月割
※申込時必要書類
≪個人≫ □公的身分証明
≪法人≫ □入居者の公的身分証明
□商業登記簿謄本(3か月以内に取得したもの)

物件種別	分譲賃貸マンション			
地域区分	豊川・北千里			
間取タイプ	3LDK			
賃貸条件	賃料	125,000 円		
	敷金	140,000円	礼金	280,000円
物件所在地	箕面市小野原東6丁目16-23			
交通	大阪モノレール彩都線 豊川駅 徒歩14分			
	阪急電鉄千里線 北千里駅よりバス乗車9分「小野原東5丁目」バス停 徒歩4分			
建物	建物名	セントポリア箕面 壱番館		
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上6階建		
	面積	93.06㎡(バルコニー面積:17.15㎡)		
	間取内訳	LDK:約18.3帖 洋室:約7.3帖 洋室:約5.1帖 和室:6帖		
築年月	平成2年(1990年)3月	契約期間	2年自動更新	
管理費等	15,000円/月			
駐車場	要確認			
現況	空室	入居日	相談	
本体設備	電気・都市ガス・上下水道・オートロック・エレベーター			
各戸設備	システムキッチン・エアコン(残置物)・照明器具(残置物)			
保険等	火災保険料:26,500円/2年 加入要 安心入居サポート料:16,500円(税込)/2年 加入要			
保証会社	エポスorJID(日本賃貸保証) 加入要			
備考	退去時クリーニング代:66,000円(税込) ※法人契約希望			
取引形態	媒介		物件番号	

不動産ショップ Primary プライマリー

三和通産株式会社
大阪府知事 (14) 第 14234 号
〒530-0041 大阪市北区天神橋 3 丁目 2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

0120-840-302
定休日:火曜日・水曜日 / 営業時間:9:00～18:00