

# ザ・ライオンズ池田 H棟



建物外観



団地内



敷地内



エアーズコート



集会場・2F ゲストルーム



医療施設案内



リビングダイニング



キッチン



洋室



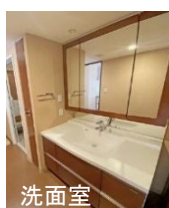
バルコニーからの眺望



浴室



ヒーリングバルコニー



洗面室

- 敷地内共用施設充実（一部有料あり）
- ・ゲストルーム
  - ・ガーデンカフェ
  - ・パーティールーム
  - ・音楽スタジオ
  - ・フィットネスジム
  - ・エアーズコート
  - ・キッズライブラリー
  - ・医療施設 他

総戸数680戸大規模レジデンス / H棟41戸



\* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション		
最寄り駅	池田駅		
間取タイプ	3LDK+インドアテラス		
販売価格	4,680万円		
専有面積	90.05㎡	向き	南西
所在地	大阪府池田市城南3丁目1番15号		
交通	阪急電鉄宝塚線 池田駅 徒歩12分		
建物	建物名	ザ・ライオンズ池田 H棟	
	構造	鉄筋コンクリート造 地下1階付 地上10階建 2階部分	
	バルコニー面積	12.24㎡	方角
	土地権利	所有権	総戸数
築年月	平成18年（2006年）6月	管理形態	委託管理（日勤）
施工会社	大末建設株式会社	管理費	16,090円/月
管理会社	株式会社大京アステージ	修繕積立金	15,490円/月
敷地内駐車場	月額3,000円～15,000円	合計	31,580円/月
現況	空室	引渡日	残金代金決済後即
設備	TVモニター付オートロック・宅配ボックス・床暖房（LD部2面）		
	システムキッチン・浴室乾燥機・食器洗浄乾燥機・追焚機能		
備考	オール電化住宅・ペット飼育可能（規約制限有り）		
	インターネット無料（管理費に含む）		



不動産ショップ

Primary  
プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事（14）第14234号  
〒530-0041 大阪市北区天神橋3丁目2-8  
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

0120-840-302

定休日：火曜日・水曜日 / 営業時間：9：00～18：00

取引形態：媒介