

アルカディーナ天満橋リバーサイド

- 分譲賃貸マンション
- 6階部分
- 東南角部屋
- 3LDK:83.34㎡

- 2面バルコニー(面積27.36㎡)
- 自動お湯張り・追焚機能付バス
- 浴室に窓あり



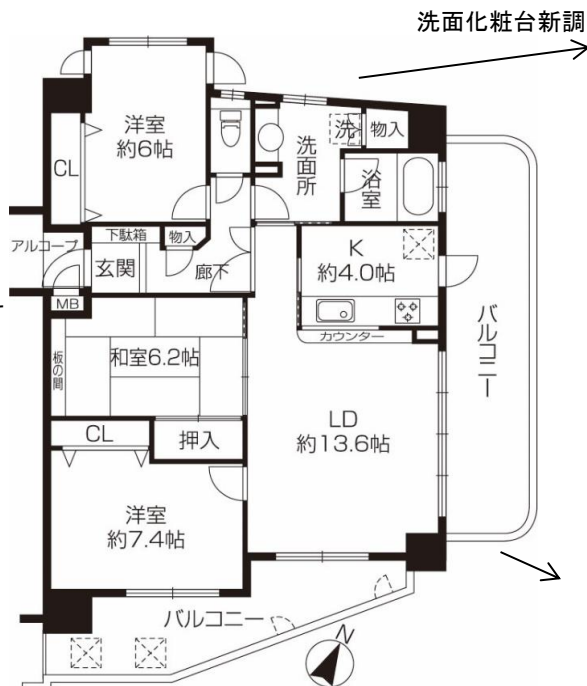
キッチンからバルコニーへ出られます



浴室に窓あり



和室



* 間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先とします。



洗面化粧台新調



リビングダイニング



バルコニーからの眺望

保証会社	エポスカード
	基本保証料 月額固定費の50% (最低保証料15,000円)
	月次保証料 月額固定費の1.5% / 月

学校区 堀川小学校 / 北稜中学校



不動産ショップ

Primary

プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事 (14) 第 14234 号
〒530-0041 大阪市北区天神橋 3 丁目 2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

物件種別		分譲賃貸マンション			
地域区分		天満・扇町			
間取タイプ		3LDK			
賃貸条件	賃料	220,000 円			
	敷金	235,000円	礼金	470,000円	
物件所在地		大阪市北区天満橋2丁目2番7号			
交通	JR大阪環状線 天満駅 徒歩7分				
	Osaka Metro 堺筋線 扇町駅 徒歩8分				
建物	建物名	アルカディーナ天満橋リバーサイド			
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階建			
	面積	83.34㎡(バルコニー面積:27.36㎡)			
	間取内訳	LDK:約17.6帖 洋室:約7.4帖、約6帖、和室:約6.2帖			
築年月	平成12年(2000年)2月	契約期間	2年自動更新		
管理費等	共益費:15,000円/月				
駐車場	要確認				
現況	空室	入居日	即日		
本体設備	オートロック・宅配ボックス・エレベーター・CATV				
各戸設備	システムキッチン・浴室暖房乾燥機・床暖房 (LD2ヶ所・キッチン1ヶ所)				
保険等	火災保険料:27,500円/2年 あんしんサポート24:月額1,650円(税込) 加入要				
保証会社	エポス 加入要				
備考	入居時:鍵交換代 33,000円(税込) 退去時:クリーニング代 70,000円(税抜)				
取引形態	媒介	物件番号			

0120-840-302

定休日:火曜日・水曜日 / 営業時間:9:00~18:00