

エスリード天満橋

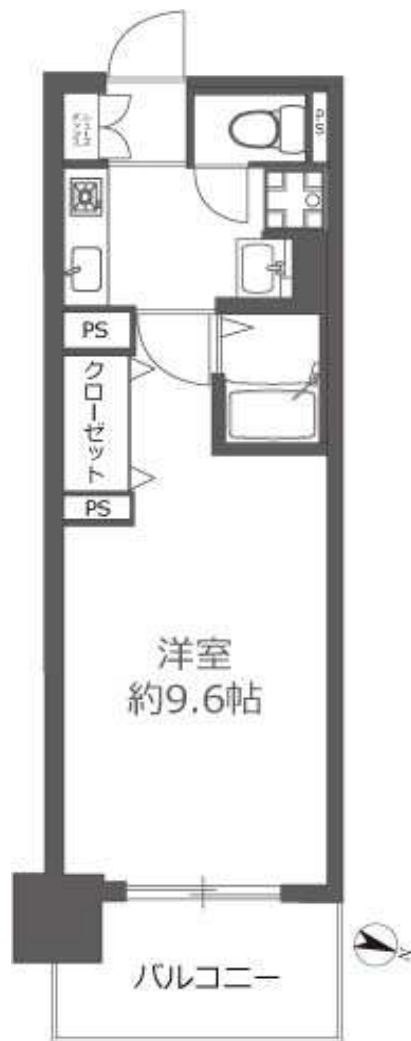


建物外観



エントランス

- 分譲賃貸マンション
- 平成16年1月築
- 1K 27.20㎡
- エアコン
- 冷蔵庫(残置物)



	エポスカード	JID (日本賃貸保証)
保証会社	基本保証料 月額固定費の30% (最低保証料15,000円)	初回保証料 月額固定費の50% (最低保証料25,000円)
	月次保証料 月額固定費の1.2%/月	更新料 10,000円/年 集送金手数料 330円(税込)/月

※解約予告1ヶ月前・解約時月割
※申込時必要書類

- 《個人》 公的身分証明
- 《法人》 入居者の公的身分証明
- 商業登記簿謄本(3か月以内に取得したもの)

* 間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先とします。

物件種別	分譲賃貸マンション		
地域区分	桜ノ宮・扇町		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料	54,000円	
	敷金	60,000円	礼金 120,000円
物件所在地	大阪市北区天満橋1丁目8-64		
交通	JR環状線 桜ノ宮駅 徒歩5分		
	Osaka Metro堺筋線 扇町駅 徒歩8分		
建物	建物名	エスリード天満橋	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上11階建	
	面積	27.20㎡(バルコニー面積:5.12㎡)	
	間取内訳	洋室:約9.6帖	
築年月	平成16年(2004年)1月	契約期間	2年自動更新
管理費等	6,000円/月		
駐車場	要確認(月額13,000~15,000円) 高さ1550まで		
現況	5月30日退去予定	入居日	6月上旬
本体設備	オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス		
各戸設備	エアコン・TVモニター付インターホン・ユニットバス・1口ガスコンロ・室内洗濯パン・クローゼット・冷蔵庫(残置物)		
保険等	火災保険料:17,000円/2年 安心入居サポート料:16,500円(税込)/2年 加入要		
保証会社	エポスorJID(日本賃貸保証) 加入要		
備考	○鍵交換代(入居時):33,000円(税込)○自転車:無料(1台)		
取引形態	媒介	物件番号	

Primary
プライマリー®

三和通産株式会社
大阪府知事(13)第14234号
〒530-0041
大阪市北区天神橋3丁目2-8

TEL:06-6135-0039
FAX:06-6135-0339

