

ロジュマタワー梅田



建物外観



リビングダイニング



リビングダイニング



玄関



洗面室



浴室



キッチン



- ★ 平成27年(2015年)2月築
- ★ 11階部分
- ★ 24時間常駐管理
- ★ 独立性のあるアルコーブ付
- ★ 梅田エリアも徒歩圏内

※解約予告1ヶ月前・解約時月割

※申込時必要書類

- 《個人》 ☐ 公的身分証明
- 《法人》 ☐ 入居者の公的身分証明
- ☐ 商業登記簿謄本(3か月以内に取得したもの)

保証会社	エポスカード
	基本保証料 月額固定費の50% (最低保証料15,000円)
	月次保証料 月額固定費の1.5% / 月

学校区 扇町小学校 / 天満中学校

* 間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先とします。

物件種別	分譲賃貸マンション		
地域区分	中崎町・梅田		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	150,000 円	
	敷金	165,000円	礼金 330,000円
物件所在地	大阪市北区万歳町3番39号		
交通	Osaka Metro谷町線 中崎町 徒歩1分		
	Osaka Metro御堂筋線 梅田駅 徒歩9分		
建物	建物名	ロジュマタワー梅田	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上21階建	
	面積	45.92㎡(バルコニー面積:9.36㎡)	
	間取内訳	LDK:約12.6帖 洋室:約6.0帖	
築年月	平成27年(2015年)2月	契約期間	2年自動更新
管理費等	共益費:15,000円/月		
駐車場等	要確認【管理人 TEL:06-6362-3116】		
現況	11月末退去予定	入居日	相談
本体設備	24時間セキュリティシステム・BS/CS110°CS(※放送を見るためには別途契約が必要)		
各戸設備	オール電化・システムキッチン・エアコン2基(性能保証無)		
保険等	火災保険料21,500円/2年 加入要 安心入居サポート料:19,800円(税込)/2年 加入要 ハウスクリーニング代(退去時)50,000円(税抜)要		
保証会社	エポス 加入要		
備考	短期解約違約金有(2年未満:賃料総額の1ヶ月分)		
取引形態	媒介		
	物件番号		



不動産ショップ

Primary
プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事(14)第14234号
〒530-0041 大阪市北区天神橋3丁目2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

0120-840-302

定休日:火曜日・水曜日 / 営業時間:9:00~18:00