

マイコーポ扇町公園



北東角部屋
7階部分
全室エアコン設置可能



リノベーション済 (2023年9月完成)

- ▶全室クロス貼替、フローリング貼替 (L45)
- ▶システムキッチン (食洗器・浄水器)
- ▶ユニットバス (浴室暖房乾燥機) 1416サイズ
- ▶洗濯パン・洗濯水栓 ▶玄関土間タイル ▶建具一式
- ▶間接照明&ダウンライト (LED) ▶間取変更
- ▶給湯器 (電気温水器) ▶エコカラット (リビング)
- ▶アクセントタイル (キッチン・洗面台) 等



学校区

扇町小学校 / 天満中学校

* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション			
最寄り駅	扇町・天満			
間取タイプ	2LDK+パントリー			
販売価格 (消費税込)	3,480万円			
専有面積	61.27㎡	向き	東	
所在地	大阪市北区山崎町5番5号			
交通	OsakaMetro堺筋線 扇町駅 徒歩5分 JR大阪環状線 天満駅 徒歩5分			
建物	建物名	マイコーポ扇町公園		
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建 7階部分		
	バルコニー面積	4.08㎡	方角	東
	土地権利	所有権	総戸数	50戸
築年月	昭和56年 (1981年) 1月	管理形態	委託管理(日勤)	
施工会社	株式会社長谷川工務店	管理費	9,190円/月	
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ	修繕積立金	7,350円/月	
その他費用	-	合計	16,540円/月	
現況	空室	引渡日	残代金決済後即	
設備	オートロック・エレベーター システムキッチン・浴室暖房乾燥機・温水洗浄便座			
備考				