

ノア北天満



- ★ 3LDK
- ★ 専有面積：61.60㎡
- ★ 東向きバルコニー



学校区 堀川小学校 / 北稜中学校

* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション		
最寄り駅	天満・扇町		
間取タイプ	3LDK		
販売価格(消費税込)	2,698万円		
専有面積	61.60㎡	向き	東
所在地	大阪市北区天満橋2丁目4番18号		
交通	JR大阪環状線 天満駅 徒歩6分		
	Osaka Metro堺筋線 扇町駅 徒歩8分		
建物	建物名	ノア北天満	
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建 3階部分	
	バルコニー面積	10.67㎡	方角 東
	土地権利	所有権	総戸数 70戸
築年月	昭和55年(1980年)3月	管理形態	委託管理(日勤)
施工会社	大末建設株式会社	管理費	9,550円/月
管理会社	株式会社東急コミュニティー	修繕積立金	8,630円/月
自治会費	100円/月	合計	18,280円/月
現況	空室	引渡日	残代金決済後即
設備	エレベーター・駐輪場・バイク置場		
	システムキッチン(食洗機付)・浴室乾燥機・温水洗浄便座		
備考			

Primary
プライマリー

三和通産株式会社
大阪府知事(13)第14234号
〒530-0041
大阪市北区天神橋3丁目2-8

TEL: 06-6135-0039
FAX: 06-6135-0339

【取引形態: 媒介】

