

パラティーナセシリア天満



最上階(15階)
南西角住戸



- 2023年10月
リフォーム完了
- ・システムキッチン新調
(食器洗浄乾燥機付)
 - ・ユニットバス新調
(浴室暖房乾燥機付)
 - ・洗面化粧台新調
 - ・トイレ新調
 - ・全室クロス張替
 - ・全室フローリング張替
 - ・建具新調
 - ・給湯器新調 等

学区区

菅北小学校 / 天満中学校

*図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション		
最寄り駅	天満・天神橋筋六丁目		
間取タイプ	4LDK		
販売価格 (消費税込)	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="background-color: #e91e63; color: white; border-radius: 50%; padding: 5px; margin-right: 10px;">新価格</div> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">6,590万円</div> </div>		
専有面積	80.36㎡	向き	南
所在地	大阪市北区池田町15番1号		
交通	JR大阪環状線 天満駅 徒歩4分		
	Osaka Metro谷町線・堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩4分		
建物	建物名	パラティーナセシリア天満	
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上15階建 15階部分	
	バルコニー面積	10.24㎡	方角 南
	土地権利	所有権	総戸数 53戸
築年月	平成8年(1996年)11月	管理形態	委託管理(日勤)
施工会社	株式会社鍛冶田工務店	管理費	16,000円/月
管理会社	株式会社パラティーナフォーラム	修繕積立金	12,000円/月
その他費用	500円/月	合計	28,500円/月
現況	空室	引渡日	相談
設備	オートロック・エレベーター		
	システムキッチン・温水洗浄便座		
備考	【その他費用内訳】自治会費200円/月、運営管理費300円/月		



不動産ショップ

Primary
プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事(14)第14234号
〒530-0041 大阪市北区天神橋3丁目2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

0120-840-302

定休日: 火曜日・水曜日 / 営業時間: 9:00 ~ 18:00

取引形態: 媒介