

セレッソコート与力町公園アーバンズ



建物外観



アプローチ

- 分譲賃貸マンション
- 浴室暖房乾燥機
- ウォークインクローゼット
- 追焚機能
- スロップシンク



キッチン



リビングダイニング



洗面室



浴室



リビングダイニング



保証会社	エポスカード
	基本保証料 月額固定費の50% (最低保証料15,000円)
	月次保証料 月額固定費の1.5% / 月

※解約予告1ヶ月前・解約時月割

※申込時必要書類

- ☐ 個人
☐ 法人
- ☐ 公的身分証明
☐ 入居者の公的身分証明
☐ 商業登記簿謄本(3か月以内に取得したもの)

学校区 堀川小学校 / 北稜中学校

物件種別	分譲賃貸マンション			
地域区分	南森町・大阪天満宮			
間取タイプ	2LDK			
賃貸条件	賃料	133,000 円		
	敷金	160,000円	礼金	320,000円
物件所在地	大阪市北区与力町1-26			
交通	JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩5分			
	Osaka Metro谷町線・堺筋線 南森町駅 徒歩7分			
建物	建物名	セレッソコート与力町公園アーバンズ		
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地上15階建 8階部分		
	面積	62.56㎡(バルコニー面積:7.60㎡)		
	間取内訳	LDK:約15.8帖 洋室:約7.0帖 洋室:約5.5帖		
築年月	平成14年(2002年)2月	契約期間	2年自動更新	
管理費等	共益費:27,000円/月			
駐車場	賃借人 使用不可			
現況	空室	入居日	相談	
本体設備	エレベーター・TVモニター付オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・管理員(日勤)			
各戸設備	システムキッチン・浴室暖房乾燥機・追焚機能・ウォークインクローゼット・スロップシンク			
保険等	火災保険料24,500円/2年 安心入居サポート料:19,800円(税込)/2年 加入要			
保証会社	エポス 加入要			
備考	退去時クリーニング代:65,000円(税抜) ペット不可・禁煙者希望			
取引形態	媒介	物件番号		

* 間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先とします。



不動産ショップ

Primary
プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事(14)第14234号
〒530-0041 大阪市北区天神橋3丁目2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

0120-840-302

定休日:火曜日・水曜日 / 営業時間:9:00~18:00