

ソール・ブリアンテ



春には大川沿いの桜が望め、
夏には屋上から天神祭の花火が望めます



- ★平成15年(2003年)10月築
- ★5階部分
- ★北西角住戸
- ★オール電化
- ★洋室(出窓)部分

二重サッシに変更

ペット飼育可能
(規約制限有り)

学校区

堀川小学校 / 北稜中学校

* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

物件種別	中古マンション		
最寄り駅	扇町・桜ノ宮		
間取タイプ	1LDK		
販売価格	4,180万円		
専有面積	53.71㎡	向き	西
所在地	大阪市北区天満橋2丁目2番10号		
交通	Osaka Metro堺筋線 扇町駅 徒歩8分 JR大阪環状線 桜ノ宮駅 徒歩6分		
建物	建物名	ソーレ・ブリアンテ	
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建 5階部分	
	バルコニー面積	11.90㎡	方角 西
	土地権利	所有権	総戸数 45戸
築年月	平成15年（2003年）10月	管理形態	委託管理（日勤）
施工会社	株式会社鍛冶田工務店	管理費	12,650円/月
管理会社	東洋近畿建物管理株式会社	修繕積立金	21,080円/月
その他費用	－	合計	33,730円/月
現況	所有者居住中	引渡日	契約後3か月程度
設備	エレベーター・オートロック・宅配ボックス・電気温水機 オール電化・システムキッチン・温水洗浄便座・浴室乾燥機		
備考			



不動産ショップ

Primary

三和通産株式会社

大阪府知事 (14) 第 14234 号
〒530-0041 大阪市北区天神橋 3 丁目 2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339



 0120-840-302

定休日：火曜日・水曜日 / 営業時間：9：00～18：00

取引形態：媒介